

Mit Hunden auf Schimmeljagd...

Potenzielle Hauskäufer oder Wohnungsmieter können in Bayern ab Juli Ihre Häuser oder Wohnungen auf Schimmel überprüfen lassen. Zum Einsatz kommen speziell geschulte Schimmelsuchhunde. „Experten gehen davon aus, dass 10 bis 15 Prozent aller Wohnungen und Häuser von Schimmel befallen sind. Manche sprechen sogar von jeder vierten Immobilie“, erklärt Klaus Albrecht, Schimmelsuchhund-Führer aus Ebbs in Tirol. Meist ist der Schimmel mit freiem Auge nicht zu sehen. Seine Sporen verbreiten sich allerdings über die Atemluft. Davon geht ein massives Gesundheitsrisiko aus.

Das Problem ist keineswegs auf ältere Immobilien beschränkt, auch neue Häuser und Wohnungen sind oft verseucht. „Die Dummen sind die Hauskäufer und Mieter. Sie geben viel Geld aus und müssen sich dann mit dem Schimmelproblem herumplagen“, sagt Albrecht. Deshalb bietet er einen Schimmelhund-Service für Privatpersonen an - einzigartig in Bayern. „Die ausgebildeten Schimmelsuchhunde spüren Schimmel zuverlässig auf. Selbst dann, wenn er mit freiem Auge nicht erkennbar ist“, erläutert Hundeführer Albrecht. Die Erfolgsquote liegt bei nahezu 100 Prozent. Die Hunde helfen Hauskäufern und Mietern, sich vor Schimmel und seinen gesundheitsschädlichen Folgen zu schützen.

Schimmelsporen können zu schweren Erkrankungen führen. Besonders Kinder und ältere Men-

schen sind dafür anfällig. Die Schimmelsporen werden über die Atemluft aufgenommen. Sie sind u.a. verantwortlich für Allergien, schwere Atemwegserkrankungen, Bindehautentzündungen, Migräne und Neurodermitis. „Wir wissen inzwischen, dass Schimmel höchst gesundheitsschädlich ist. Die tatsächlichen Auswirkungen werden jedoch erst nach und nach bekannt. Daher ist es höchste Zeit, sich zu schützen“, so Schimmelexperte Albrecht.

Potenzielle Immobilienkäufer oder -mieter buchen ihn, um ihre Wunschimmobilie auf Schimmelfreiheit prüfen zu lassen. Albrecht kommt mit seinen Hunden ins Haus oder die Wohnung. Finden die Hunde Schimmel, so markieren sie die Stelle. „Die Kosten eines Schimmelchecks sind verschwindend im Verhältnis zu den Kosten eines Hauskaufs oder eines längerfristigen Mietverhältnisses. Da wollen die Leute einfach auf Nummer sicher gehen“, so Klaus Albrecht.



Sauber bleiben.

Umweltschonend und schadstoffarm.
Gut für Mensch, Natur und Luft.

Inngas
Energie von hier.

Inngas GmbH • Bayerstraße 5 • 83022 Rosenheim • 0 80 31/36 26 26 • www.inngas.de



Gerne arbeiten die Schimmelsuchhunde Light, Fite, Britney und Klitschko auch ehrenamtlich - z.B. für öffentliche Einrichtungen wie Schulen, Krankenhäuser, Kindergärten, Altenheime etc. Lediglich die entstandenen Fahrtkosten sind zu erstatten.

HOCHBEETE

NEUHEIT!
ERGONOMISCHE BAUFORM

Gartenfreude ohne Rückenschmerzen!



SOFORT ANRUFEN!

- Alle Hochbeete werden in Handarbeit, aus massivem, heimischem Lärchenholz gefertigt.
- Die Eckteile werden aus korrosionsfreien Aluminium-Winkelprofilen hergestellt, mit 3mm Wandstärke.
- Noch praktischer gärtnern, und viel Fußfreiheit, durch die ergonomische Bauform.
- Anhaltend schöne Lärchenstruktur und Farbe, durch die Behandlung mit Natur-Öl (wirkt wie ein Sonnenschutzfaktor 12).
- Randabdeckung, Wühlmausgitter, Noppenfolie, und ein Frühbeetaufsatz sind als Zubehör erhältlich.
- 2 Größen lieferbar: Gr.A: L 200cm/B 100cm/H 85cm
Gr.B: L 150cm/B 80cm/H 85cm

Das Hochbeet - Andreas Ritzer
A-6341 Ebbs/Tirol, Wildbichlerstraße 1b
Telefon +43 676 3109780, E-Mail: dashochbeet@aon.at
www.dashochbeet.at

Ist Ihr Traumhaus frei von Schimmel?

Bis zu 15% aller Häuser und Wohnungen sind von Schimmel befallen, auch Neubauten. Das ist eine massive Gefahr für Ihre Gesundheit, u.a. bei Kindern und Älteren. Gehen Sie beim Hauskauf und der Wohnungsmiete kein Risiko ein – machen Sie vorher den Schimmeltest! Unsere Schimmelsuchhunde spüren Schimmel auf, selbst wenn er fürs freie Auge unsichtbar ist, oder die verschimmelte Stelle frisch überstrichen wurde. So schützen Sie sich vor hohen Folgekosten beim Hauskauf oder der Wohnungsmiete. Informieren Sie sich jetzt auf www.hund-sucht-schimmel.de oder rufen Sie an: **0172 - 56 603 66**

Albrecht
SERVICES

Die Experten für Bautrocknung und Wasserschadensanierung